

Ausgabe
02
2020

DEIN ZUHAUSE

Faszinierender
Blick



Das Magazin für Mieter der HaWoGe und alle, die es gern werden wollen.



2. Bauabschnitt nimmt Gestalt an



Rückblick 2020

Liebe Mieterinnen,
liebe Mieter,
liebe Leser,

beim Rückblick auf das Jahr 2020 werden viele Menschen sagen, bloß gut, dass es vorbei ist! Aber liebe Leser, nach unseren aktuellen Corona Erfahrungen kann das nächste Jahr nur besser werden!

Die HaWoGe hat in den vergangenen Monaten versucht, trotz Lockdown und jetzt Teil-Lockdown einen relativ normalen Geschäftsbetrieb aufrecht zu erhalten.

Als kommunaler Vermieter wollen wir auch in schwierigen Situationen für Sie als unsere Kunden ansprechbar sein, der große Vorteil eines Vermieters vor Ort.

In unserem Firmensitz und Wohnungsmarkt gelten dabei natürlich die bekannten Abstands- und Hygieneregeln. Im Interesse unserer Gesundheit bitten wir Sie, sich daran zu halten.

Auch wenn unser Hauptgeschäft, die Vermietung, relativ konstant läuft, mussten wir beim HaWoGe-Spiele-Magazin deutliche Einschnitte hinnehmen. Unser Indoor-Spielplatz war vom 16.03. bis 16.07.2020 geschlossen und beim neuen Teil-Lockdown mussten wir seit dem 02.11.2020 wieder schließen. Am meisten bedauern dies sicher unsere Kinder, zumal wir seit Juli unseren neuen NINJA PARCOURS haben, der sich großer Beliebtheit erfreut.

Am Ende dieses außergewöhnlichen Jahres wünsche ich Ihnen: Bleiben Sie gesund und machen Sie das Beste aus den bevorstehenden Feiertagen!

Herzliche Grüße Ihre

Beate Grebe
Beate Grebe

Neue Mieterkarte



3 Editorial

Bauvorhaben und Wohnstandorte

- 4 Lindenhof-Terrassen
- 6 Abriss Kämmeken-Str. 1-6

Aus der HaWoGe

- 8 Mieterdirektbeauftragung
- 9 Entwicklung der Betriebskosten
- 10 Die gelbe Tonne kommt
- 11 Neues Wohn-Café in der H.-Julius-Str.
- 12 Spielplatzoffensive der HaWoGe
- 13 Die HaWoGe-Card ist da!
- 16 Vier Firmen stellen sich vor
- 26 Rezept für leckere Vanillekipferl

Wohnungsangebote

- 18 Wohnungsmarkt

Kooperationspartner

- 24 Weihnachtswünsche vom Tierschutzverein, Neuzugänge stellen sich vor
- 25 KiTa-Alltag in Zeiten von Corona

HaWoGe-Senioren aktiv + mittendrin

- 22 Neustart mit "Heide-Vesper"
- 23 Von Mausefallen und sonstigen Kuriositäten





Lindenhof-Terrassen

Das Baugeschehen bei unserem Neubauprojekt in der Kühlinger Straße vermittelt uns in dieser schwierigen Zeit ein Stück Normalität. Für alle gut sichtbar wachsen die Gebäude zügig und kontinuierlich.

Das sechsgeschossige Eckgebäude, die künftige H.-Julius-Straße 1, macht den Anfang bei der Fertigstellung der drei Gebäude des 2. Bauabschnitts. Die gute Witterung lässt es gegenwärtig sogar zu, dass die Dämmfassade angebracht wird. Das Gebäude ist winterfest und nach der Fertigstellung des Trockenbaus wird über den Jahreswechsel das Gebäude aufgeheizt. Die Vermietung der H.-Julius-Straße 1 ist für das III. Quartal 2021 geplant, denn im Innenausbau gibt es für die Ausbaugewerke noch viel zu tun.

Die Kühlinger Straße 28 (Haus 5 unserer Baustelle) macht ebenfalls super Fortschritte. Auch hier läuft derzeit die Winterfestmachung. Die Vermietung dieses Gebäudes wird dann aber erst Anfang 2022 erfolgen.

Die bisherige Resonanz auf unser Neubauprojekt ist sehr positiv, auch deutlich über die Stadtgrenzen Halberstadts hinaus.









Abriss Kämmekenstr. 1-6

Seit Wochen gibt es an unserem Abrissobjekt Kämmekenstr. 1-6 viel Bewegung. Angefangen hat das Geschehen mit der Beräumung des Grundstückes und dem Fällen einiger Bäume. Selbstverständlich wurden hierfür Ersatzpflanzungen vorgenommen.

Bei dem Abriss eines Gebäudes in Großplattenbauweise dauert die Entkernung immer eine geraume Zeit, so auch in unserem Fall.

Seit dem 18.11.2020 kommt nun endlich schwere Technik zum Einsatz und zerlegt das Gebäude in Einzelteile. Unser Ziel ist es, dass zum Jahresende ein Großteil des Gebäudes abgetragen ist. Das Zerkleinern der Platten und Abfahren des Bauschutts wird dann noch einige Zeit in Anspruch nehmen.

Zum gegenwärtigen Zeitpunkt gibt es noch keine Pläne zur Neubebauung der entstehenden Freifläche, sie wird im Frühjahr erst einmal begrünt.



MIETERDIREKTBEAUFTRAGUNG

– eine unkomplizierte Lösung

Seit 2018 können Sie als Mieter Reparaturen in den Gewerken Heizung/Sanitär und Elektro direkt an die von uns gebundenen Handwerker melden. Für Sie verkürzt sich die Bearbeitungszeit, Sie können den Termin konkret planen und den Schaden bzw. Defekt anschaulich dem Handwerker beschreiben.

Wie funktioniert die Mieterdirektbeauftragung?

Sie als Mieter können Reparaturen mit einem Wertumfang von maximal 300,00 € (brutto) direkt mit dem Handwerker vereinbaren. Dies gilt nur für Reparaturen und nicht für die Erneuerung von Armaturen oder Ausstattungsgegenständen.

Der Not- und Havariedienst an Wochenenden und Feiertagen ist unabhängig davon. Das heißt normale Reparaturen werden nicht im Bereitschaftsdienst an Wochenenden oder Feiertagen ausgeführt.

Was ändert sich?

Seit vielen Jahren arbeitet die Fa. Brösicke im Gewerk Heizung/Sanitär für uns. Eventuell war Herr Brösicke oder sein Kollege auch schon einmal bei Ihnen. Seit 2018 hat die Fa. Brösicke auch die Mieterdirektbeauftragung übernommen. Zum Ende des Jahres 2020 verabschiedet sich die Fa. Brösicke leider in den Ruhestand. Wir bedauern dies sehr, da Herr Brösicke und sein Mitarbeiter für uns verlässliche Partner waren. 2021 übernimmt die Fa. PUR Ausbau & Gebäudetechnik GmbH, ebenfalls seit vielen Jahren ein zuverlässiger Partner der HaWoGe, die Mieterdirektbeauftragung.

Ab 21. Dezember 2020 sind die folgenden Firmen für Sie da.

| Gewerk | Fachfirma | Telefon | E-Mail |
|---------|-----------|---------|-------------------------------|
| Elektro | Fa. Forth | 68540 | elektro-forth@t-online.de |
| Heizung | Fa. PUR | 6637558 | direkt@pur-gebaeudetechnik.de |
| Sanitär | Fa. PUR | 6637558 | direkt@pur-gebaeudetechnik.de |

Sie erreichen die Firmen

Montag bis Donnerstag
8.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Freitag
8.00 Uhr bis 14.00 Uhr



Elektro



Heizung



Sanitär





Information zur Entwicklung der Betriebskosten

Natürlich sind wir bemüht die Betriebskosten und somit die Belastung unserer Mieter so gering wie möglich zu halten. Es gibt aber Entwicklungen und Preissteigerungen welche von uns nicht oder nur schwer zu beeinflussen sind. Wir möchten Sie deshalb kurz informieren, in welchen Punkten der Betriebskostenabrechnung steigende Kosten für 2020 und 2021 erwartet werden:

Hausreinigung

Aufgrund von Tariflohnerhöhungen für das Gebäudereinigerhandwerk ist mit höheren Kosten für die Hausreinigung zu rechnen. Außerdem wird allen Mitarbeitern dieser Branche zukünftig 30 Tage Urlaub gewährt, was ebenfalls zu einer Kostensteigerung führen wird.

Grünpflege/Winterdienst

Durch Tariflohnerhöhungen sowie der Erhöhung des Mindestlohnes ist auch in dem Bereich der Grundstückspflege und Verkehrssicherung (Winterdienst) mit einem Anstieg der zu erwartenden Kosten zu rechnen. Bitte beachten Sie außerdem, dass die Dienstleistungsunternehmen für den Winterdienst uns seit geraumer Zeit eine Vorhaltepauschale für die Technik und das Personal in Rechnung stellen. Diese Vorhaltepauschale ist notwendig um Bereitschaftszeiten des Personals abzudecken und schnelle Reaktionszeiten bei der witterungsbedingten Gefahrenabwehr (Schneefall, Eisglätte usw.) zu gewährleisten.

Heizkosten

Grundsätzlich lassen sich Heizkosten in einem gewissen Maß vom Mieter beeinflussen. Wer viel heizt, muss demzufolge mehr zahlen. Aber auch die Witterung spielt eine Rolle, wobei die letzten drei Winter relativ mild waren. Es ist aber sowohl bei den Fernwärmepreisen als auch bei den Erdgaspreisen analog der letzten Jahre mit einem Anstieg der Preise zu rechnen.

Sollten Sie Bedenken haben, dass Ihre geleisteten Vorauszahlungen nicht ausreichend sind, können Sie gerne eine Erhöhung der Betriebskostenvorauszahlung mit uns vereinbaren. Entsprechende Formulare liegen in unseren Geschäftsräumen aus.



Die gelbe Tonne kommt gerollt

Wie Sie sicherlich der Presse entnehmen konnten wird der gelbe Sack zum Ende des Jahres 2020 durch die gelbe Tonne abgelöst. Auch wenn diese Umstellung teilweise sehr emotional diskutiert wurde, begrüßen wir als HaWoGe diese grundsätzliche Änderung. An einigen Standorten haben wir in den letzten Jahren bereits den gelben Sack abgelöst, sodass Sie sich nicht alle umgewöhnen müssen.

Auf Basis der vorhandenen Wohnungen und der Anzahl der Bewohner haben wir die notwendige Stückzahl an gelben Tonnen berechnet. Sollte sich im Laufe der Zeit herausstellen, dass die Tonnen nicht ausreichen oder es zu viele vor Ort sind, können wir die Anzahl entsprechend

verändern. Dazu nehmen Sie bitte mit uns Kontakt auf.

Die Abfallwirtschaft Nordharz ist für die Abholung der gelben Tonnen beauftragt. Bereits seit Ende November 2020 wurden die gelben Tonnen aufgestellt. In der Zeit bis zum 1. Januar 2021 erfolgt die Leerung der Tonnen gemeinsam mit dem gelben Sack. Ab Januar 2021 werden die Tonnen (4-Rad Behälter) wöchentlich und die normalen Tonnen (2-Rad Behälter) alle zwei Wochen abgeholt.

Wie auch beim gelben Sack ist eine Mülltrennung wichtig. Welcher Müll wie entsorgt wird entnehmen Sie bitte der nachfolgenden Auflistung.

Mülltrennung ist wichtig!

Eine kleine Übersicht von A bis Z



Verpackungsmüll

In die Wertstofftonne gehören Abfälle aus Kunststoff, Metall und Verbundstoffen – egal, ob es Verpackungen sind oder nicht

- Abdeckfolien
- Alu-Grillschalen
- Dokumentenhüllen
- Haarsprayflaschen
- Joghurtbecher
- Konservendosen
- Milch- und Saftkartons
- Plastiktüten
- Spülmittelflaschen
- Styropor
- Tuben
- Waschmittelflaschen



Papiermüll

In die Papiertonne gehören Pappe, Papier und Kartonage

- Briefpapier
- Bücher
- Eierkartons
- Geschenkpapier
- Kataloge
- Prospekte
- Verpackungen aus Pappe/Papier
- Zeitungen/Zeitschriften



Restmüll

Im Restabfall landen nicht recycelbare Abfälle

- Asche
- Fotos
- Glühbirnen
- Hygieneartikel
- Katzenstreu
- Medikamente
- Papiertaschentücher
- Porzellan
- Schaumstoffe
- Spültücher
- Tapetenreste
- Staubsaugerbeutel
- Textilien
- Wegwerfwindeln
- Zigarettenkippen



Neues Wohn-Café in der H.-Julius-Str. 5

2006 startete die HaWoGe gemeinsam mit dem Diakonischen Werk im Kirchenkreis Halberstadt das Wohnprojekt „neues wohnen“, eine besondere Form des betreuten Wohnens.

Dank des Betreuungskonzeptes und wegen der Lage mitten im Stadtzentrum sind die 69 Wohnungen sehr nachgefragt.

Im Januar 2019 gab es dort leider einen Brand. Seitdem ist in diesem Gebäude viel passiert. Die HaWoGe hat sich, nach intensiven Gesprächen mit der Feuerwehr und einem auf Brandschutz spezialisierten Ingenieurbüro, dazu entschieden freiwillige Brandschutzvorkehrungen zu treffen.

Im Keller und in den Fluren wurden zusätzliche Rauchschutztüren eingebaut, die im Brandfall automatisch schließen und damit verhindern, dass Rauch in andere Bereiche gelangt.

Nach der Beseitigung der Brandschäden wurden alle alten Wohnungseingangstüren erneuert und der Eingangsbereich aufgewertet.

2020 folgte nun die Erneuerung des Wohn-Cafés. Nachdem Maler und Bodenleger für eine deutliche Aufwertung gesorgt haben, soll die neue Küche das positive Gesamtbild abrunden. Bei der Küche wurden sehr hochwertige, pflegeleichte und langlebige Küchen-geräte und Möbel ausgesucht, da-

mit die Mieter und Mitarbeiter lange etwas davon haben.

Zusammenfassend kann man sagen, dass in den letzten zwei Jahren sehr viel in der H.-Julius-Str. 5 passiert ist, was sich auch in der guten Belegung des Hauses widerspiegelt.





Spielplatzoffensive der HaWoGe

› *Spielplatz Fliederweg, Sargstedter Siedlung*

Der Besuch eines Spielplatzes gehört für viele Eltern, Großeltern und Kinder zur alltäglichen Freude. Spielen an der frischen Luft ist für die Entwicklung von Kindern besonders wichtig.

Das Spielplätze schon deshalb zum Stadtbild gehören sollten, war auch der HaWoGe klar, als sie 2009 die Spielplatzoffensive startete. Seitdem kümmert sich die HaWoGe um die städtischen Spielplätze (inklusive der Ortsteile) und hat auf vielen Spielplätzen über die Jahre neue Spielgeräte angeschafft.

2020 wurden zwei neue Spielkombinationen angeschafft, die auf den Spielplätzen im Fliederweg und Bussardweg in der Sargstedter Siedlung aufgebaut wurden.

Diese Spielkombinationen gibt es so das erste Mal in Halberstadt, sie wurden aus recyceltem Material hergestellt und sind so besonders umweltfreundlich.

Nun bleibt nur zu hoffen, dass es in der Zukunft nicht, wie beim ersten coronabedingten Lockdown, zu Schließungen der Spielplätze kommt und die Kinder so weiterhin die Möglichkeit haben, sich nach Lust und Laune auszutoben.

› *Spielplatz Bussardweg, Sargstedter Siedlung*



Dein **ZUHAUSE.**
Deine **KARTE.**
Dein **RABATT.**



Unsere neue Mieterkarte, die HaWoGe-Card ist da

Liebe Mieterinnen und Mieter,

vielleicht ist Ihnen bereits die neu gestaltete HaWoGe-Card aufgefallen? Aber nicht nur das Design und der Name haben sich geändert, auch das Portfolio an Unternehmen und Dienstleistern wurde für Sie erweitert. Es warten tolle Aktionen und Angebote auf Sie!

Na, neugierig? Die aktuelle Übersicht aller teilnehmenden Partner und die angebotenen Rabatte finden Sie auf unserer Homepage www.hawoge.de.

Lust zum Sparen, aber keine gültige HaWoGe-Card? Dann kommen Sie schnell in unseren Firmensitz, Unter den Weiden 11/12, und lassen sich eine neue Karte ausstellen.

Freundliche Grüße und viel Freude beim Sparen wünscht
Ihre HaWoGe



Dein **ZUHAUSE.**
Deine **KARTE.**

Dein **RABATT.**



HaWoGe SPIELE MAGAZIN
Ebereschenhof 5 | HBS | 03941 6212130

Jeden Dienstag ist HaWoGe-Mieterstag
Erwachsene zahlen **2 €** und in der Happy Hour **1 €**, Kinder von 1-17 Jahren zahlen **5 €** und in der Happy Hour **2 €**.

1 € Ermäßigung auf den Eintrittspreis für HaWoGe-Mieter, an allen anderen Tagen.

HaWoGe-Card
Ein Serviceangebot für Mieter der HaWoGe.

Alle Mieter der Halbersüder Wohnungsgesellschaft mbH kommen Sie in den Genuss einer großen Vorteilszeit.

Mit einer gültigen HaWoGe-Card können Sie die Angebote und Rabatte der aufgeführten Partner nutzen.

Bitte legen Sie die HaWoGe-Card vor jedem Kassiervorgang an der Kasse vor.

Eine Übersicht aller teilnehmenden Partner finden Sie auch unter www.hawoge.de/servicecard.

Lust zum Sparen, aber keine gültige HaWoGe-Card mehr? Dann kommen Sie schnell in unseren Firmensitz, Unter den Weiden 11/12, und lassen sich eine neue Karte ausstellen!

Halbersüder Wohnungsgesellschaft mbH
Unter den Weiden 11/12
38520 Halbstadt
info@hawoge.de
www.hawoge.de

Ankommen und Wohlfühlen!

Dein
ZUHAUSE.
Deine **KARTE.**



Shopping und Dienstleistungen



Wort 3 | HBS | 03941 600088

3% Rabatt auf das gesamte Sortiment.



Fischmarkt 8 | HBS | 03941 608850

10% Rabatt auf das gesamte Sortiment.



Hinter dem Righthouse 5 und Theaterpassage 3 | HBS | 03941 6244840

10% Rabatt auf das gesamte Sortiment.



Rabahne 24 | HBS | 03941 584643

20% Rabatt auf einen Artikel.



Holzmarkt 1 | HBS | 03941 621036

3% Rabatt auf das gesamte Sortiment (ausgenommen Fleurop, auch telefonische Bestellung möglich).



H.-Julius-Str. 19 | HBS | 03941 595180

10% Rabatt auf Patronenbefüllung.



Theaterpassage 3 | HBS | 03941 602204

3% Rabatt auf das gesamte Sortiment.



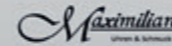
In den Langen Stücken 1 | HBS | 03941 6996-0

10% Rabatt auf Zubehör und Ersatzteile (ausgenommen Aktionsware).



Avenariusstr. 2 | HBS | 03941 444026

3% Rabatt auf das gesamte Sortiment, auch auf bereits reduzierte Artikel (ausgenommen Dienstleistungen und Werbeware).



Fischmarkt 9 | HBS | 03941 24346

3% Rabatt auf das gesamte Sortiment (ausgenommen Reparaturen).



Holzmarkt 7 | HBS | 03941 563980

3% Rabatt auf das gesamte Sortiment (zusätzlich 2% mit der MEDIMAX-Vorteilskarte = 5%).



Avenariusstr. 4 | HBS | 03941 69430

50% Rabatt auf frei geplante Küchenmöbel, ab 2.999 € Küchenlieferung gratis, ab 3.999 € Küchenlieferung und Montage gratis.



Unter den Weiden 11/12 | HBS | 03941 567402

3% Rabatt auf das gesamte Sortiment.



Huustr. 3 | HBS | 03941 68900

Beim Kauf eines Haushaltsgroßgerätes sind die Anlieferung, der Anschluss und die Entsorgung des Altgerätes **gratis**.

3% Rabatt auf Maler- und Fußbodenverlegearbeiten.



Im Sülzeteiche 3 | HBS | 03941 5795

8% Rabatt auf den Bruttopreis (ausgenommen reduzierte und Werbeware, nicht in Verbindung mit anderen Aktionen).



Hinter dem Rathaus 1 | HBS | 03941 24105

5% Rabatt auf alle Accessoires und Geschenkartikel.



Tränketor 10 | HBS | 03941 447720

3% Rabatt auf das gesamte Sortiment.



Breiter Weg 30 | HBS | 0177 7503925

10% Rabatt ab 50 € Einkaufswert.



Carl-Ebel-Weg 2 b | HBS | 03941 5884002

13% Rabatt auf alle Dienstleistungen (Transporte/Umzüge/Haushaltsauflösungen).

Essen und Trinken



Gebrüder-Rehse-Str. 10 | HBS | 03941 443123

Candle-Light-Dinner für 2 Personen im historischen Kassenhäuschen für **58,90 €** anstatt 75,00 € (3-Gänge-Menü inkl. Aperitif). Buchbar von Montag bis Donnerstag (außer an Feiertagen) um 17.30 Uhr und nur mit Voranmeldung.



Hinter dem Righthouse 4 | HBS | 03941 6248200

10% Rabatt auf alles (telefonische Bestellung möglich).



Unter den Weiden 12 a | HBS | 03941 443030

20% Rabatt bei Abholung.



Trillgasse 10 | HBS | 03941 27080

10% Rabatt auf Speisen im Restaurant für max. 2 Personen.

Essen und Trinken



Straße des 20. Juli 3 | HBS | 01520 9010129
Westerhäuser Str. 86-92 | HBS | 01520 9010099

4 Brötchen zahlen - das 5. gratis



Spiegelsbergweg 17 | HBS | 03941 5888186
Verkaufswagen | HBS

- Augustenstr. 10 (Fr. 08.30-14.30 Uhr)
- Nordwest-10-Str. 6 (Fr. 13.00-16.00 Uhr)
- W.-Trautwein-Str. 81-82 (Sa. 07.30-11.30 Uhr)

1 Gratiszugabe bei jedem 10. Einkauf (Bonuskartensystem).



Hoher Weg 14 a | HBS | 03941 595598

10% Rabatt auf ein Sub, einen Wrap oder Salat.

Gesundheit, Beauty und Sport



Gerberstr. 8 | HBS | 03941 24638

5% Rabatt auf die Anfertigung einer Sehhilfe (gilt nicht für Aktionen).



Lichtengraben 8 | HBS | 03941 4490713

2 € Rabatt auf Kosmetik oder Fußpflege.



Salon Chic Breiter Weg 18 | HBS | 03941 441064
Salon Süd Klusstr. 38 | HBS | 03941 24526
Salon Apart Gerberstr. 9 | HBS | 03941 442513
Salon Adrett NW-10-Str. 6 | HBS | 03941 442171
Salon Jasmin Huystr. 50 | HBS | 03941 443726

20% Rabatt zusätzlich auf Bonuskarten für Friseur, Kosmetik und Fußpflege.



Gebrüder-Rehse-Str. 12 | HBS | 03941 68780

10% Rabatt auf die Tageskarte im Sea Land, 10% Rabatt auf Ballsportarten im Sport Land.



Gröperstr. 27 | HBS | 0175 2708960

Die Aufnahmegebühr von **25 €** entfällt, bei Abschluss eines 1-Jahres-Vertrages.



Johannesbrunnen 23 | HBS | 03941 6234800

10% Rabatt auf Farb- und Strähnenbehandlung (Damen), 10% Rabatt auf Haare und Bart (Herren).



Hinter dem Rathaus 5 | HBS | 03941 606868

10% Rabatt auf alles.



Hoher Weg 11 b | HBS | 03941 570272
Bismarckstr. 63 | HBS | 03941 441141
Johannesbrunnen 17 | HBS | 03941 26017

3% Rabatt auf nicht apothekenpflichtige Produkte (Nutzung einer Apotheken-Kundenkarte zur Überprüfung der Medikation auf Wechselwirkungen).



Voigtei 34-35 | HBS | 03941 584-0
Über der Schlagmühle 46 | HBS | 03941 584-0
Am Bahndamm 7 | HBS | 03941 584-0

10% Rabatt auf rezeptfreie Artikel.



H.-Julius-Str. 16 | HBS | 03941 441150

5% Rabatt auf Fußreflexzonenmassage.

Kultur, Bildung und Freizeit



Spiegelsbergweg 79 | HBS | 03941 584433

1 € Rabatt auf Stehplätze, 2 € Rabatt auf Sitzplätze (auf Regionalliga-Heimspiele).



Hinter dem Righthouse 4 | HBS | 03941 607077

10% Rabatt auf alles.



Gröperstr. 83 | HBS | 03941 56615

1 Exemplar "VTO-Fahrplanbuch" pro Jahr **kostenlos** (nur in der Geschäftsstelle Gröperstr. 83 einlösbar).



Johannesbrunnen 22 | HBS | 03941 26062

10% Rabatt auf die Grundgebühr zur Erlangung einer Fahrerlaubnis.



Spiegelstr. 20 a | HBS | 03941 696565

2 € Rabatt auf Ihren Theaterbesuch in Halberstadt und Quedlinburg (ausgenommen Sonder- und Fremdveranstaltungen, nicht mit anderen Rabatten kombinierbar).



Johannesbrunnen 41 | HBS | 03941 5958395

10% Rabatt auf alle Premium-Shishas.



Spiegelsberge 7 | HBS | 03941 24132

1,50 € Rabatt für Erwachsene und Ermäßigte auf eine Tageskarte, 2,50 € Rabatt auf eine Familienkarte.



W.-Rathenau-Str. 12 | HBS | 03941 444717

50 € Rabatt auf die Grundgebühr.



Ebereschenhof 5 | HBS | 03941 6212130

Jeden Dienstag ist HaWoGe-Mietertag

Erwachsene zahlen **2 €** und in der Happy Hour **1 €**, Kinder von 1-17 Jahren zahlen **5 €** und in der Happy Hour **2 €**.

1 € Ermäßigung auf den Eintrittspreis für HaWoGe-Mieter, an allen anderen Tagen.

HaWoGe-Card

Ein Serviceangebot für Mieter der HaWoGe.

Als Mieter der Halberstädter Wohnungsgesellschaft mbH kommen Sie in den Genuss einer großen Vorteilswelt.

Mit einer **gültigen HaWoGe-Card** können Sie die Angebote und Rabatte der aufgeführten Partner nutzen.

Bitte legen Sie die HaWoGe-Card **vor jedem Kassiervorgang** an der Kasse vor.

Eine Übersicht aller teilnehmenden Partner finden Sie auch unter www.hawoge.de/servicecard.

Lust zum Sparen, aber keine gültige HaWoGe-Card mehr? Dann kommen Sie schnell in unseren Firmensitz, Unter den Weiden 11/12, und lassen sich eine neue Karte ausstellen!

Halberstädter
Wohnungsgesellschaft mbH
Unter den Weiden 11/12
38820 Halberstadt
info@hawoge.de
www.hawoge.de

Ankommen und
Wohlfühlen!

Die Blume Im Rathaus

Die Blume im Rathaus gibt es nun schon seit 14 Jahren. Mit Spaß an der kreativen Arbeit lassen wir uns gern für jeden Anlass etwas besonderes einfallen.

Aus Schnittblumen, Pflanzen und Gefäßen werden Sträuße, Gestecke und andere Dekorationen wie z. B. für Geburtstage, Hochzeiten, Beisetzungen, Geburt und auch Weihnachten bzw. Feiertage.

Öffnungszeiten

am 23.12.2020

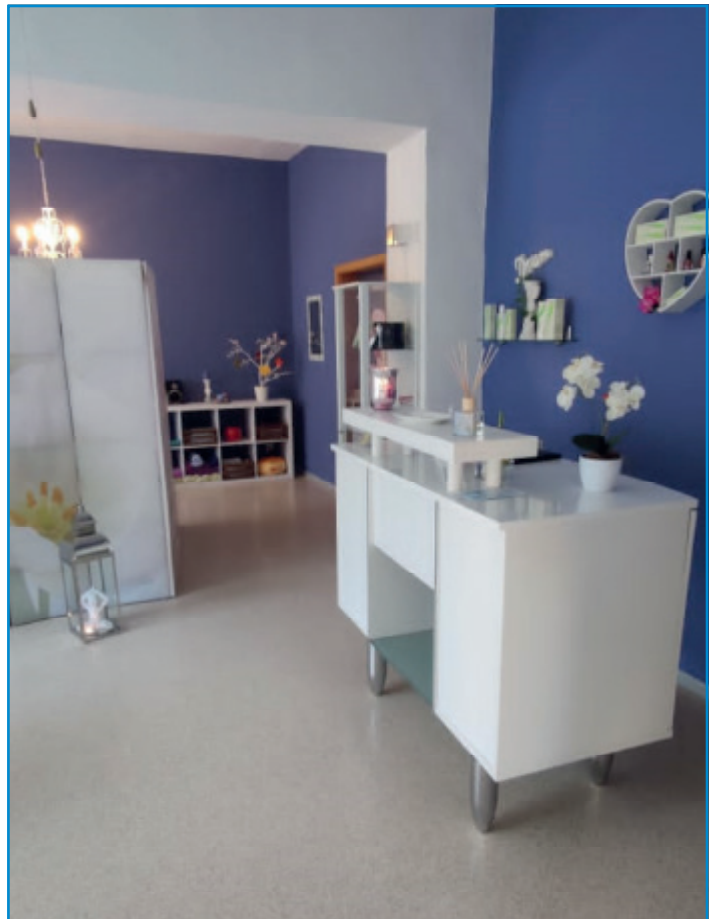
von 8-18 Uhr und

am 24.12.2020

von 8-13 Uhr

Auf unserer Website kann man durch einen Link „Lokaler Florist“ nun auch online ganz einfach von überall bestellen bzw. jemanden etwas zukommen lassen.

Mit der Kundenkarte bieten wir in diesem Jahr an, uns kennen zu lernen und liefern zu Weihnachten bei einer Bestellung ab 25€ ohne extra Lieferkosten aus. Fleurop ist von dem Rabatt ausgeschlossen.



Döring KOSMETIKSTUDIO

Zum Wohlfühlen schön

Wann haben Sie sich das letzte Mal so richtig verwöhnen lassen? Idyllisch gelegen in der Altstadt Halberstadts, im Lichtengraben 8, habe ich mir meinen Traum erfüllt und eine kleine Wohlfühloase geschaffen. Seit vielen Jahren biete ich im Kosmetikstudio eine breit gefächerte Angebotspalette rund um das Wohlbefinden von Frau und Mann an. Zum Programm gehören Kosmetikbehandlungen mit Aloe-Vera Produkten, Ultraschall für das Gesicht, Kosmetische Fußpflege, Maniküre sowie Paraffinbäder. Dies trägt zur Hauterneuerung bei und ist Wellness für Hände und Nägel. Sehr wohltuend und schmerzfrei ist die Ohrenkerzenthherapie, hilfreich u.a. bei Kopfschmerzen, Migräne, Erkältung, Schnarchen und Stress.

Neugierig geworden? Dann gönnen Sie sich eine Auszeit vom Alltag und nutzen die Erholung und Entspannung und lassen Sie sich in einem angenehmen Ambiente verwöhnen.

Tipp: Ein Gutschein ist eine ideale Geschenkidee!

Ihre Sonja Angelika Döring

Tel.: 0176/62463973 o. 03941/4490713

E-Mail: sonja.angelika.doering@gmail.com

Termine nach Vereinbarung

Landhaus Schlachterei Hesse GmbH



Schlachten wie zu alten Zeiten.

In unserem Familienbetrieb schlachten und produzieren wir unsere Fleisch- und Wurstwaren seit 2004 in Dingelstedt. Im Jahr 2020 ist der Juniorchef, Justin Hesse, neben dem Gründer der Landhaus-schlachterei Hesse, Mario Hesse, zum 2. Geschäftsführer geworden und bleibt der Philosophie des Betriebes treu.

Unsere Rezepturen werden seit 5 Generationen weitergegeben und sind seitdem unverändert. Dies bereits seit mehr als 80 Jahren.

Nur Tiere aus artgerechter Haltung und regionaler Umgebung werden verarbeitet. Wir produzieren nicht auf Masse, sondern auf Nachhaltigkeit und stehen für Qualität, die Sie schmecken können. Auch bei unserem Partyservice und Grillevents, welche Sie bei uns buchen können, verwenden wir ausschließlich unsere selbst hergestellten Produkte. Wir beraten Sie hierzu gern.

Verwöhnen Sie Ihren Gaumen mit unserer traditionellen Handwerkskunst!

Ihre Landhausschlachterei Hesse

Spiegelsbergweg 17, Halberstadt, Tel 03941/5888186
Verkaufswagen, Halberstadt

Augustenstr. 10 (Fr. 08.30 – 14.30 Uhr)

Nordwest-10-Str. 6 (Fr. 13.00 – 16.00 Uhr)

W.-Trautwein-Str. 81-82 (Sa. 07.30 – 11.30 Uhr)

Landhaus Schlachterei Hesse GmbH

Bahnchausee 119 g | 38838 Dingelstedt

Tel.: 039425 2903 | Fax: 039425 964946,

E-Mail: landhausschlachterei.hesse@gmx.de



Bioladen Vebulie – „Tankstelle für Leib und Seele“ Liebe Leser,

wir, dass sind Kathleen Schneider und Janett Rehmann betreiben seit zwei Jahren im Herzen unserer schönen Heimatstadt den Bioladen „Vebulie“. Tatkräftig unterstützt werden wir dabei von unseren Mitarbeitern Kerstin, Manuela, Julian und Sascha. Unser Vebulie liegt zwischen Domplatz und Altstadt nicht weit vom Martineum entfernt im Tränketor. Kathleen war bereits seit 1997 Inhaberin ihres kleinen Bioladens „Regenwurm“. Aufgrund des Wunsches vieler Stammkunden wurde aus dem kleinen Regenwurm ein größerer mit einem umfangreichen Vollsortiment.

So kann man im neuen Vebulie alles erhalten, was das Herz begehrt. Es gibt täglich frisches Brot und Brötchen, hochwertige regionale Molkerei- und Käseprodukte, große Obst- und Gemüsevielfalt, Säfte und Wein, Tiefkühlwaren, Drogerieartikel, Naturkosmetik, Hygieneartikel, Nahrungsergänzungsmittel, Kaffee und Mittagssuppen „to Go“ und bald hoffentlich auch wieder „to Sitz“. Auf Regionalität legen wir großen Wert. Natürlich haben wir auch Geschenkgutscheine, bieten Präsentkörbe an, packen Abokisten und liefern jetzt mittwochs auch aus.

Übrigens, der Name Vebulie ist eine Wortzusammensetzung aus Verbundenheit und Liebe. Der Name soll ausdrücken, wofür wir mit unserem ganzen Herz stehen. In dieser hektischen Zeit soll der kleine Vebulie ein Ort der Ruhe und Besinnung, ein Treffpunkt von Mensch zu Mensch, eben eine Tankstelle für Leib und Seele sein, mit der Liebe zum Detail und zur Natur. Schauen Sie doch einfach mal vorbei.

Herzlichst Kathleen und Janett

Mo-Fr 9.00-18.00 Uhr und Do bis 19.00 Uhr, Sa 9.00-13.00 Uhr mit großem Parkplatz vor der Tür

Vebulie Gbr | Inh.: Kathleen Schneider | Janett Rehmann
Tränketor 10 /12 | 38820 Halberstadt | Tel.: 03941-447720

Ankommen und Wohlfühlen!



Fischmarkt 9
Telefon: 03941 665100

Halberstädter
Wohnungsgesellschaft mbH
Unter den Weiden 11/12
Telefon: 03941 6650
www.hawoge.de

Wohnungsmarkt



Fr.-Ebert-Straße 18

Balkon / ca. 53 m² / EG links

2 Zi

Ausstattung: Das Objekt wurde 2018 komplett saniert und energetisch auf den neusten Stand gebracht! Die Wohnung wurde hochwertig saniert mit neuem Bodenbelag und farblich passenden Innentüren. Das Badezimmer ist modern gefliest mit einer bodengleichen Dusche und Waschmaschinenanschluss. Die Küche bietet genügend Platz für Hobbyköche. Der Balkon geht zur Rückseite mit Blick ins Grüne und lädt zum Entspannen.

Lage: Die Wohnung befindet sich im Nebenzentrum. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Kindertageseinrichtungen und Schulen, sowie öffentliche Verkehrsmittel sind unweit entfernt. Eine Parkanlage befindet sich direkt gegenüber.



Schmuckstück! Top saniert in Citynähe!

ab sofort verfügbar

Dominikanerstraße 22

ca. 58 m² / 2. OG rechts

2 Zi



Ausstattung: Diese sanierte 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus in der Altstadt von Halberstadt. Wohnzimmer und Schlafzimmer sind großzügig geschnitten. Das farbig geflieste Tageslichtbad mit Dusche und Badewanne bietet höchsten Komfort. Des Weiteren verfügt die Wohnung über moderne Bodenbeläge mit farblich abgestimmten Innentüren. Ein großzügiger Balkon mit Blick in den begrünten Innenhof rundet das Bild ab.

Lage: Altstadt, mitten im Geschehen - Einkaufsmöglichkeiten, Freizeitangebote, Ärzte, Kindertageseinrichtungen und Gastronomie befinden sich in unmittelbarer Nähe.

ab sofort verfügbar

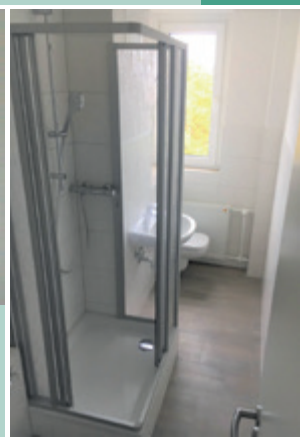
Altstadtfeeling mit Badewanne und Dusche!

Kämmekenstraße 7

Balkon / ca. 52 m² / 3. OG links

2 Zi

Ausstattung: Der Wohnungszuschnitt ist angenehm und alle verbauten Materialien wurden sorgfältig ausgewählt. Das Wohnzimmer mit angrenzendem Balkon bietet genügend Platz für Ihre Wohnlandschaft. Auf dem Balkon können Sie ruhige Sommerabende ausklingen lassen. Das Tageslichtbadezimmer ist mit einer Dusche und einem Handtuchheizkörper ausgestattet. In allen Wohnräumen ist Design Planke verlegt, die Innentüren sind farblich abgestimmt. Zur Wohnung gehört ein eigener Mieterkeller. Ein Stellplatz kann nach Verfügbarkeit zusätzlich angemietet werden.



Lage: TOP Verkehrsanbindung! Wohnen im Herzen von Halberstadt. Ärzte, Kindertageseinrichtungen, Schulen und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe!

Erstbezug nach Sanierung direkt im Zentrum!

ab sofort verfügbar

R.-Breitscheid-Straße 13

Balkon / ca. 70 m² / 3. OG rechts

3 Zi



Ausstattung: Diese geräumige 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im 3. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses in der begrünten Oberstadt. Auf ca. 70 m² Wohnfläche beeindruckt die Wohnung durch eine attraktive Wohnatmosphäre, aufgeteilt in Flur, Küche, Badezimmer mit Badewanne und Fenster, Kinderzimmer, Schlafzimmer und ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zum sonnigen Balkon. Alles wurde frisch für Sie saniert! Alles in Allem eine schöne Wohnung mit Wohlfühlcharakter!

Lage: Die Wohnung befindet sich nur wenige Gehminuten vom Zentrum, diverse Einkaufsmöglichkeiten, Kindertageseinrichtungen, Schulen und Ärzte sind in unmittelbarer Umgebung. Der Balkon schaut in einen begrünten Innenhof.

ab sofort verfügbar

Freiraum für die Familie in der Oberstadt!

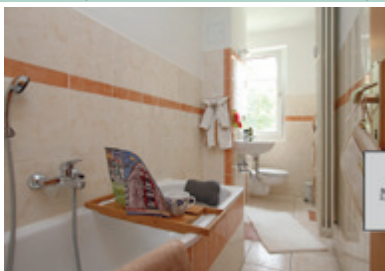
Westerhäuser Straße 69

Balkon / ca. 61 m² / 3. OG links

3 Zi

Ausstattung: Die hochwertig sanierte Wohnung befindet sich im 3. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Die grüne Stadtrandlage mit Nähe zum Naherholungsgebiet Spiegelsberge fördert den Wohlgefühlcharakter. Die Wohnung selbst wurde 2017 neu saniert und ist mit einem farbig gefliesten Bad mit Badewanne, modernen Innentüren und modernen Bodenbelägen auf dem neusten Stand.

Lage: Die Wohnung befindet sich am Naherholungsgebiet Spiegelsberge. In ca. 5 Autominuten sind Sie im Stadtzentrum. In der näheren Umgebung befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und Kindertageseinrichtungen.



Schmuckstück – Nähe Spiegelsberge!

ab sofort verfügbar

Fischmarkt 9

Einbauküche / ca. 54 m² / 4. OG rechts

3 Zi



Ausstattung: 3-Zimmer-Wohnung direkt im Stadtzentrum von Halberstadt! Die ca. 54 m² große Wohnung verfügt über eine ideale Lage, ein modernes Badezimmer mit Badewanne, Handtuchheizkörper und Waschmaschinenanschluss, eine hochwertige, moderne Einbauküche, ein Schlafzimmer, ein Kinder-/ Esszimmer oder Büro sowie ein Wohnzimmer. Mit farblich abgestimmten Bodenbelägen und Innentüren ist die Wohnung ein echter Hingucker.

Lage: Die Wohnung befindet sich direkt im Zentrum, diverse Einkaufsmöglichkeiten, Kindertageseinrichtungen, Schulen und Ärzte sind in unmittelbarer Umgebung.

ab sofort verfügbar

City life – Moderne Wohnung mit Einbauküche!

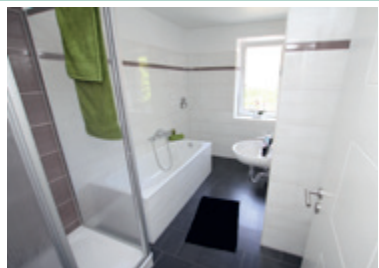
M.-Bollmann-Straße 63

ca. 55 m² / 1. OG rechts

2 Zi

Ausstattung: Ihr neues Zuhause! Hier wartet eine hochwertig sanierte Wohnung mit Weitblick ins Grüne! Die Wohnung verfügt über ein geräumiges Tageslichtbad mit Dusche, Badewanne, Handtuchheizkörper und Waschmaschinenanschluss. Moderne weiße Innentüren treffen auf Designboden. Der offene Wohnbereich im amerikanischen Stil ist das Highlight der Wohnung. Es besteht die Möglichkeit einen Stellplatz auf dem schön angelegten Hinterhof anzumieten. Das Objekt ist rundum familienfreundlich. Auf dem abgeschlossenen Hinterhof befindet sich ein Spielplatz für die Kleinsten.

Lage: Die Wohnung befindet sich in familienfreundlicher und ruhiger Lage, Zentrumsnah und mit guter Verkehrsanbindung. Der mit Liebe zum Detail angelegte Hof bietet jeder Generation den passenden Ort - Spielplatz, Bänke, ein Ort der Ruhe mit viel Grün.



Pretty Wohnen in der M.-Bollmann-Straße!

ab sofort verfügbar

Unter den Weiden 13

ca. 70 m² / 1. OG links

3 Zi



Ausstattung: Diese modern sanierte 3-Zimmer-Wohnung in ruhiger Altstadtlage wartet auf Sie. Hochwertige Bodenbeläge treffen auf weiße Innentüren, welche für eine moderne und heimische Atmosphäre sorgen. Ein frisch saniertes Badezimmer mit Dusche und Fenster lädt zum Entspannen ein. Der angenehme und ausgefallene Wohnungsschnitt überzeugt sofort. Ein Abstellraum ermöglicht Stauraum.

Lage: Die schöne Wohnung befindet sich im Herzen der Altstadt von Halberstadt. Dieses ruhige und sehr angenehme Stadtviertel ist zentral gelegen. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Schulen, Kinderbetreuungseinrichtungen und öffentliche Verkehrsmittel wie Bus und Straßenbahn sind in wenigen Gehminuten zu erreichen.

ab sofort verfügbar

Besonderes Flair in der schönen Altstadt!

Ankommen und Wohlfühlen!



Fischmarkt 9
Telefon: 03941 665100

Halberstädter
Wohnungsgesellschaft mbH
Unter den Weiden 11/12
Telefon: 03941 6650
www.hawoge.de

Wohnungsmarkt



Ankommen und Wohlfühlen!



Fischmarkt 9
Telefon: 03941 665100

Halberstädter
Wohnungsgesellschaft mbH
Unter den Weiden 11/12
Telefon: 03941 6650
www.hawoge.de

Wohnungsmarkt



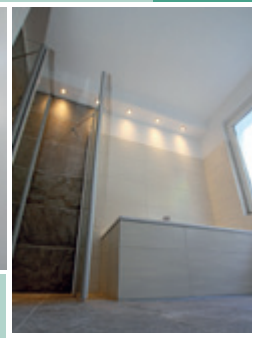
E.-Bordach-Straße 10

Balkon / ca. 59 m² / EG links

2 Zi

Ausstattung: Exklusive Wohnung – in Zentrumsnähe! Unser Schmuckstück besitzt alles was man zum schönen Leben braucht. Ausgestattet mit einem eindrucksvollen, geräumigen Badezimmer mit Badewanne, Dusche, Handtuchheizkörper und Fenster. Die Küche bietet Platz für eine Essecke und die Wohnräume sind durch ihre großen Fenster hell und freundlich. In der gesamten Wohnung wurde modernster Designbelag verlegt und dazu weiße Innentüren verbaut. Ein Kellerraum steht zur Verfügung.

Lage: Die Wohnung befindet sich im Nebenzentrum, unweit von Parkanlagen und stellt somit ein schönes Wohngebiet für alle Generationen dar. Die Mietwohnung befindet sich nur wenige Gehminuten entfernt von Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten, Schulen, Kinderbetreuungseinrichtungen und öffentlichen Verkehrsmitteln.



Masterbad mit Wellnessatmosphäre in Citynähe! ab 01.01.2021 verfügbar

M.-Planck-Straße 1

Balkon / ca. 63 m² / 1. OG links

2 Zi



Ausstattung: Diese hochwertig sanierte Wohnung mit interessantem Wohnungszuschnitt ist aufgewertet mit modernen Designbelägen und farblich abgestimmten Innentüren. Mittelpunkt ist das große Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon und Blick ins Grüne. Des Weiteren verfügt diese Wohnung über ein hochwertig saniertes Tageslichtbad mit bodengleicher Dusche, Handtuchheizkörper und Waschmaschinenanschluss. Die niedrigbauweise der umliegenden Häuser schafft einen Siedlungscharakter unweit vom Zentrum.

Lage: TOP Verkehrsanbindung und sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, Freizeitaktivitäten, Ärzte und Schulen sind schnell mit dem Fahrrad zu erreichen.

ab sofort verfügbar **Fein rausgeputzt – Erstbezug nach Sanierung!**

Breiter Weg 14a

ca. 77 m² / 3. OG links

3 Zi

Ausstattung: Großzügig geschnittene 77 m² große 3-Zimmer-Wohnung mitten im Zentrum. Das könnte Ihr neues Zuhause werden. Das große Wohnzimmer könnte der Mittelpunkt Ihres Familiengeschehens werden. Das Badezimmer ist mit einer Badewanne, einem Handtuchheizkörper und einem Fenster ausgestattet. In der gesamten Wohnung liegt hochwertiger Designboden mit farblich abgestimmten Innentüren. Ein Kellerraum steht zur Verfügung. Stellplatzanmietung auf dem Hinterhof ist nach Verfügbarkeit möglich.

Lage: Die Wohnung befindet sich in einem modernisierten Mehrfamilienhaus direkt im Zentrum. Nur wenige Gehminuten entfernt von Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten, Schulen, Kinderbetreuungseinrichtungen und öffentlichen Verkehrsmitteln.

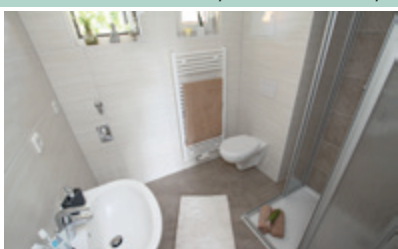


Familiensache – Pretty Wohnen auf dem Breiten Weg! ab sofort verfügbar

Sargstedter Weg 17a

Balkon / ca. 45 m² / 1. OG rechts

2 Zi



Ausstattung: Diese gehoben ausgestattete 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer Top Lage von Halberstadt, umgeben von Grün! Modern saniert bietet die Wohnung alles was man zum schönen Leben braucht. Darunter helle Räumlichkeiten und ein Badezimmer mit bodengleicher Dusche und Fenstern. Im modernen Stil vereint sich die Küche und das Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon. Alles ist gut geplant und wertig ausgeführt. Die Stellplatzanmietung auf dem Hof ist nach Verfügbarkeit möglich.

Lage: Familienfreundliches Wohnen im begrünten, ruhigen Wohngebiet mit Einkaufsmöglichkeiten in der näheren Umgebung. Ein schöner Kinderspielfeld in unmittelbarer Nähe.

ab 01.01.2021 verfügbar **Modern Wohnen in der Sargstedter Siedlung!**

Ankommen und Wohlfühlen!



Fischmarkt 9
Telefon: 03941 665100

Halberstädter
Wohnungsgesellschaft mbH
Unter den Weiden 11/12
Telefon: 03941 6650
www.hawoge.de

Am Sommerbad 21

Balkon / ca. 58 m² / 3. OG rechts

3 Zi

Ausstattung: Die Wohnung befindet sich am Stadtrand im begrünten und ruhigen Wohnumfeld. Die drei hellen, geräumigen Wohnräume sind mit Designboden ausgelegt. Das farbig geflieste Badezimmer ist mit einer Badewanne und einem Fenster ausgestattet. Auf dem großzügigen Balkon, welcher vom Wohnzimmer zu begehen ist, lassen sich mit Blick auf die Spiegelsberge, gemütliche Sommerabende ausklingen. Ein Kellerraum steht zur Verfügung und ein Stellplatz kann nach Verfügbarkeit zusätzlich angemietet werden.

Lage: Im begrünten, ruhigen Stadtgebiet direkt am Fuß des Naherholungsgebietes Spiegelsberge lässt es sich Wohnen. Freizeiteinrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten und Kindertageseinrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe und vor allem Erholung pur.



Grüner Blickwinkel – Wohnen am Waldrand!

ab sofort verfügbar

Industriestraße 26

Balkon / ca. 69 m² / EG links

3 Zi

Ausstattung: Die großzügig geschnittene Wohnung befindet sich in der grünen und familienfreundlichen Junkerssiedlung. In allen Wohnbereichen liegen moderne Bodenbeläge in Holzoptik. Auf dem Balkon lässt es sich fantastisch Frühstücken. Im Wohnzimmer findet eine Wohnlandschaft und zusätzlich ein Essbereich Platz. Ein Stellplatz steht nach Verfügbarkeit zur Anmietung bereit.

Lage: Die Wohnung befindet sich in ruhiger Stadtrandlage, unweit von Parkanlagen und stellt somit ein schönes Wohngebiet für alle Generationen dar. Die Mietwohnung befindet sich nur wenige Gehminuten entfernt von Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten, Schulen, Kinderbetreuungseinrichtungen und öffentlichen Verkehrsmitteln.



Junkerssiedlung – Zuhause im Grünen!

ab sofort verfügbar

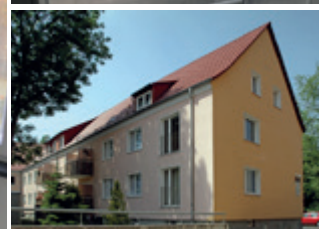
Bödcherstraße 4

ca. 34 m² / 1. OG Mitte

1 Zi

Ausstattung: Erstbezug nach Sanierung in der schönen 1-Zimmer-Wohnung in zentraler Altstadtlage! Die Wohnung befindet sich im 1. OG eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Das Wohnzimmer und die Küche sind gut geschnitten, geräumig und hell. Das Badezimmer ist mit einer Dusche, einem Handtuchheizkörper und Fenster ausgestattet. Ein Abstellraum sorgt für zusätzliche Stellfläche. Alles ist modern und wertig ausgeführt. Ein Kellerraum steht zur Verfügung.

Lage: Die Wohnung ist zentral gelegen in Halberstadts Altstadt, mit sehr guter Verkehrsanbindung und nur wenige Gehminuten vom Zentrum entfernt. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Kindertageseinrichtungen und Schulen befinden sich in unmittelbarer Umgebung.



ab sofort verfügbar

Azubis, Studenten, Singles aufgepasst!



aktiv und mittendrin

HaWoGe

SENIOREN
akademie

auf Reisen



Neustart mit „Heide-Vesper“

Hoch lebe der September, denn wir Senioren der HaWoGe und der Seniorenakademie wurden für unseren Mut belohnt, den Coronaviren einige schöne Stunden abzurufen! Mit einer zahlenmäßig etwas reduzierten Personenzahl strebten wir dem Naturpark Lüneburger Heide entgegen und wurden in Unterlüß auf einem familiengeführten Bauernhof mit zwei großen Planwagen empfangen. Uhhh... so riecht also „echte“ Landluft – kannten wir schon gar nicht mehr...aber nachdem wir die Planwagen gestürmt und mit der „Heide-Vesper“, bestehend aus deftigen Wurstsorten, frischer Wurst und allerlei Getränken, durch die Wald- und Heidelandschaften trotteten, ging es uns richtig gut! Speziell die Kutscherin des Wagens wies mit einem gewissen Stolz auf den „echten Beruf Kutscher“ hin, weil es „den“ heute kaum noch gäbe.

Mit viel Schwung klärte sie uns über die Heidelandschaft auf und wies vor allem darauf hin, dass wir jetzt die Heide in originalen Farben sehen, auch wenn diese durch den heißen und trockenen Sommer schon etwas gelitten haben. Auf Postkarten und Flyern wäre das Heidekraut stets retuschiert!

Während eines entspannten Spaziergangs durch einen Abschnitt der Heide gab es Überraschungen für Pilzliebhaber, denn in dieser Größenordnung sieht man u.a. Steinpilze

nicht alle Tage – und natürlich wurde auch gleich geerntet!

Ein absoluter Höhepunkt erwartete uns beim nächsten Halt: mehr als 1000 friedlich grasende Heidschnucken – die tierischen Landschaftspfleger! Heidschnucken verbeißen junge Bäume und verhindern damit, dass sich Birken und Kiefern auf den Heideflächen ausdehnen können. –

Wir Senioren konnten bei herrlichstem Sommerwetter über drei Stunden nur einen geringen Teil des 23.400 ha großen Naturschutzgebietes erleben und haben jetzt vielleicht eine Ahnung davon, welche Facetten in diesem lilafarbenen Heidet Teppich als Geheimtipp noch zu erwarten sind...

Übrigens soll Heidschnuckenfleisch eine Delikatesse sein, also haben wir ein paar Konserven erworben und lassen uns überraschen... Nach „Wald und auf der Heide“ erfüllte uns Busfahrer Uwe noch einen „Herzenswunsch“ und stoppte auf der Rückfahrt in der 700 Jahre alten Residenzstadt Celle, so konnten wir mit Kaffee, Kuchen und/oder Eisbecher zufrieden diesen Tag abrunden.

Heike Polley für die Senioren



Von Mausefallen und sonstigen Kuriositäten

Im Oktober hatten wir Senioren der HaWoGe und der Seniorenakademie wieder das Glück eines entspannten Nachmittags. Ziel unserer Bustour war das Mausefallen- und Kuriositätenmuseums in Güntersberge.

Je weiter wir uns von Halberstadt entfernten, desto freundlicher wurde das Wetter. Da wir Zeit hatten, wählte unser Busfahrer eine uns ziemlich unbekannte Wegstrecke durch den herbstlichen Harz. Als „echter Harzer“ führte er uns vor Augen, wie die Wälder unter Witterungsbedingungen und Kahlschlag gelitten haben. Solche riesigen Holzlagerplätze z. B. hatte wohl niemand von uns im Harz für möglich gehalten...

In Güntersberge begrüßte uns das Museum als altes denkmalgeschütztes Fachwerkhaus aus dem 18. Jahrhundert. Diesen einstigen Bauernhof entdeckte vor 28 Jahre ein enthusiastisches Ehepaar für sich und baute es zu einem Mausefallen- und Kuriositätenmuseum um. Die Ergebnisse ihrer Sammelleidenschaft kann man eigentlich gar nicht ausreichen erklären, man muss sie einfach gesehen haben.

Einen Schwerpunkt bilden die historischen Mausefallen als sehr skurrile Gerätschaften, mit welchen man einst versuchte, Mäusen und anderen ungebetenen Gästen Herr zu werden.

Einen weiteren Höhepunkt stellen die historischen Toiletten- und Nachttöpfe dar. Es war echt amüsant, wie der Mensch nach Hilfsmitteln suchte, um die „Bewältigung allzu menschlicher Bedürfnisse“ zu erleichtern. Durch Einbeziehung von uns Senioren in die „Erprobung“ von Kackstühlen und ähnlichen Gerätschaften waren Schmunzeln und Lacher vorprogrammiert. Nicht zu vergessen auch weitere altertümliche Kuriositäten wie Damenunterwäsche, Klistierspritzen, stählerne Keuschheitsgürtel (abschließbar!), Küchengeräte sowie großformatige Fotos, Ölbilder, Zeichnungen und, und, und...

Im Museums-Café bei Kaffee und Kuchen hatten wir schließlich gleich noch Gelegenheit zur „Auswertung“!

Heike Polley für die Senioren



Weihnachtungswünsche vom Tierschutzverein

Liebe Tierfreunde!

Wenn ein Wunsch nach einem Haustier ganz oben auf der Liste der Weihnachtungswünsche steht, dann besuchen Sie uns doch – in Zeiten der Corona-Verordnungen am besten nach telefonischer Anmeldung auf der Nummer 03941/ 595 4390 – in der Fundtierunterkunft in Halberstadt.

Wir freuen uns über Ihren Besuch. Im Katzenhaus warten viele liebenswerte Katzen und im Hundehaus warten liebenswerte Hunde sehnsüchtig auf ein neues gutes Zuhause.

Doch Tiere sind keine Weihnachtsgeschenke!

Allzu oft werden Tiere nach den Feiertagen einfach entsorgt, weil den Familien nicht bewusst war, wieviel ständige Fürsorge und Zuwendung so ein vierbeiniges „Geschenk“ braucht, wie hoch die Kosten für sein tägliches Futter sind, wie hoch eine Tierarztrechnung sein kann. Auch wenn auf dem Wunschzettel ein Kaninchen, ein Hamster oder ein Meerschweinchen steht, Fürsorge, Pflege und Betreuung brauchen sie genauso wie Katzen und Hunde.

Haben Sie im Vorfeld die Anschaffung eines vierbeinigen Familienmitgliedes gut bedacht, dann sollten Sie ihm Angst und Stress unter dem Weihnachtsbaum, den Weihnachtstrubel und die Silvestertrubel ersparen. Kommt der Vierbeiner nach den Feiertagen zu Ihnen nach Hause in einen ruhigen Haushalt, in dem Sie Zeit für ihn haben und ihn um-sorgen, wird er sich von Anfang an wohl fühlen. Als Vorfreude auf ihn könnte ja unter den Weihnachtsgeschenken schon eine Höhle für ihn sein, ein Kratzbaum oder ein kuscheliges Bettchen, oder ein Buch, in dem Sie sich über pelzige Freunde schlau machen.

Schauen Sie sich in der Vorweihnachtszeit im Katzenhaus nach einem Haustier um, beraten Sie die Mitarbeiter dort gerne und stellen Ihnen ihre Schützlinge vor. Im Katzenhaus gibt es auch wie in den Vorjahren wieder Gutscheine zu den Tieren, die im Januar abgeholt werden können. Dass viele ihrer Schützlinge Anfang des nächsten Jahres in ein schönes Zuhause umziehen können, das ist der große Weihnachtungswunsch ihrer Betreuer.

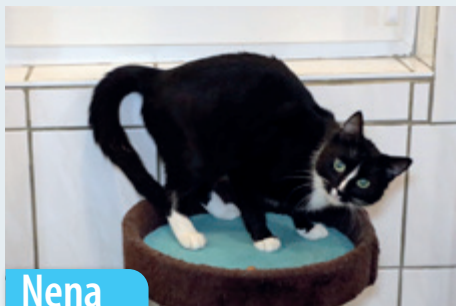
Der Vorstand des Tierschutzvereins Halberstadt hat noch einen eigenen Weihnachtungswunsch. Er wünscht sich für das neue Jahr Tierfreunde, die tageweise/stundenweise und ehrenamtlich im Katzenhaus in der Fundtierunterkunft mitarbeiten. Vielleicht hat der eine oder der andere rüstige Rentner dazu Lust. Wer dort arbeitet, ist nicht einsam zu Hause. Und die Zuneigung und die Liebe der Tiere ist ein kostbares Gut, das ihm keiner nehmen kann. Der Tierschutzverein hat keine hauptamtlichen Mitarbeiter und ist jedem Tierfreund dankbar, der ihn in der Arbeit unterstützt. Auch in Corona-Zeiten müssen Fundtiere gut und zuverlässig versorgt werden. Wer dabei helfen möchte, kann sich im Katzenhaus melden.

Ihr Tierschutzverein wünscht Ihnen eine stabile Gesundheit und Ihnen und unseren Tieren ein gutes Jahr 2021.

Waltraud Hammer

Fotos: Burghard Mikeska

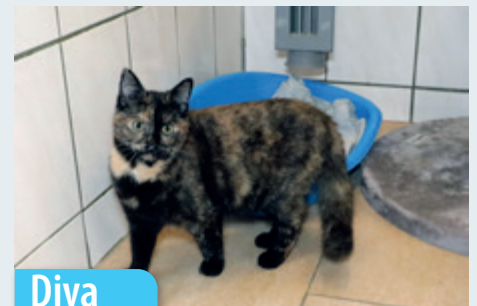
Unter den Neuzugängen im November 2020 die Katzen Nena, Jacob und Diva



Nena ist eine ehemalige Hauskatze mit einer ungewöhnlichen Zeichnung im Gesicht, die am 9. November 2020 im Katzenhaus abgegeben wurde. Geboren wurde sie im Frühjahr 2020. Gefunden wurde sie auf der Suche nach Futter in der Steinstraße in Halberstadt. Sie ist sehr gesprächig und redet Menschen an – leider verstehen sie ihre Sprache nicht. Es könnte sein, dass Nena gesucht wird, denn sie ist zutraulich und lässt sich ohne Probleme anfassen und streicheln. Einen Chip hat sie leider nicht. Es könnte auch sein, dass sie ausgesetzt wurde. Meldet sich kein Besitzer, möchte der Tierschutzverein Nena recht bald in ein gutes neues Zuhause vermitteln.



Dieses liebenswerte kleine Katzenbaby ist 8 Wochen alt und wurde am 25. Oktober 2020 mit einem verletzten Auge gefunden. Es sucht menschliche Nähe und genießt Streicheleinheiten, die es aufgrund seines Katzenschnuffens leider im Katzenhaus nicht immer zur Genüge bekommen kann. Jacobs Auge wird von Tag zu Tag besser, in etwa vier Wochen könnte der kleine Kerl vermittelt werden. Wir suchen für ihn Katzenfreunde mit Zeit, die ihn als Einzelkatze bei sich aufnehmen und ihn sehr lieb haben. In einer schönen Wohnung mit einem gesicherten Balkon würde er sich bestimmt wohlfühlen. Wir wünschen dem kleinen Jacob ganz viel Glück!



Diese ungewöhnliche Katze wurde am 9. November 2020 von Schülern am Käthe-Kollwitz-Gymnasium in Sicherheit gebracht. Sie haben sie im Sekretariat der Schule abgegeben, da sie die im Gebüsch lebende Katze schon länger beobachtet hatten. In der Hoffnung, dass die Katze von ihrer Familie gesucht wird, wurde sie in die Fundtierunterkunft gebracht. Diva ist keine Straßenkatze, sie hatte ein Zuhause. Sie brauchte wenig Zeit, um sich an ihre Betreuer im Katzenhaus zu gewöhnen, ist sehr zutraulich, aber auch vorsichtig. Diva ist noch sehr jung, sie wurde 2019 oder 2020 geboren. Sollte kein Besitzer nach ihr suchen, sucht der Tierschutzverein für sie recht schnell ein gutes neues Zuhause.



Kita-Alltag in Zeiten von Corona

Im Februar beschäftigen wir uns gemeinsam mit den Kindern mit den Vorbereitungen zu unserem Jahresfest als uns die Schließung aller Kitas im März einen gehörigen Schreck versetzte und uns einen Strich durch unsere gesamte Jahresplanung machte. Nun galt es umzudenken, neuzudenken und die bekannten Pfade zu verlassen, um weiterhin mit unseren Kindern und ihren Familien in Kontakt zu bleiben und sie so gut wie möglich in dieser Zeit zu unterstützen.

So begannen wir das, was wir gemeinsam mit den Kindern in der Notbetreuung veranstalteten, für die Kinder und Familien zuhause als Schritt-für-Schritt-Anleitung - sei es als Fotostrecke oder kleines Video - zusammenzustellen und ihnen zuzuschicken, damit sie es zuhause nachbasteln, nachkochen oder einfach nur anschauen können. So entstanden viele schöne Projekte wie unsere Dino-Pizza oder unser Piratenschiff.

Besonders bewegend war für uns zu sehen, dass unsere Schlange aus Steinen vor der Kita, die wir mit den Kindern aus der Notbetreuung kunterbunt bemalt hatten, jeden Tag immer länger wurde, weil die Kinder zuhause ebenfalls begannen Steine zu bemalen und sie als Gruß für uns vor unsere Tür zu legen.

Diese Zeit war für uns alle alles andere als leicht, aber sie hat uns auch wieder auf eine ganz neue Art einander näher gebracht und dafür sagen wir allen Kindern und ihren Familien: DANKE!





Vanillekipferl (für etwa 100 Stück)

Zutaten

Für den Teig: 200 g Weizenmehl
1 Msp. Backpulver
100 g Zucker
1 Pkt. Vanille-Zucker
1 Ei (Größe M)
125 g weiche Butter oder Margarine
100 g gemahlene Mandeln

Zum Bestreuen: etwa 50 g Puderzucker
1 Pkt. Vanille-Zucker

Vorbereitung

Backblech mit Backpapier belegen. Backofen vorheizen.
Ober-/Unterhitze etwa 180 °C
Umluft etwa 160 °C

Teig zubereiten

Mehl mit Backpulver in einer Rührschüssel mischen. Übrige Zutaten hinzufügen und alles mit einem Mixer (Knethaken) zunächst auf niedrigster, dann auf höchster Stufe zu einem Teig verarbeiten. Den Teig anschließend auf leicht bemehlter Arbeitsfläche zu einem glatten Teig verkneten.



Vanillekipferl formen

Aus dem Teig Bleistiftdicke Rollen formen, in 4-5 cm lange Stücke schneiden, die Enden etwas dünner rollen und zu Hörnchen geformt auf das Backblech legen. Alternativ kann auch ein Vanillekipferl-Backblech verwendet werden. Für etwa 10 Minuten, auf mittlerem Einschub, im Backofen backen.

Mit Puderzucker bestreuen

Die Vanillekipferl mit dem Backpapier vom Backblech ziehen, auf dem Papier zusammenschieben, Puderzucker sieben und mit Vanille-Zucker mischen und die heißen Kipferl sofort nach dem Backen damit etwas bestreuen. Vanillekipferl erkalten lassen und nochmal bestreuen.

Vertrieb und Montage von Bauelementen

- Einbauküchen
- Markisen
- Sonnenschutz
- Trockenausbau
- Fenster
- Türen
- Garagentore
- Rolläden
- Insektenschutz



EMO

Inh.
Thomas
Oppermann

Lichtengraben 4
38820 Halberstadt

Tel.: 0 39 41 / 57 07 57
Fax: 0 39 41 / 57 07 58
Funk: 01 72 / 876 31 70

www.emo-oppermann.de

Rose – Blankenburger Sandstrahlservice
Friedensstraße 1 · 38889 Blankenburg

seit 1990



Unsere Erfahrung - Ihr Vorteil

- Sandstrahlarbeiten & Fassadenreinigung
 - Gebäude und Fassaden
 - Sandstein-Granit-Bruchsteinmauerwerk
 - Holz und Gusseisen
 - Kfz- und Metallteile
 - Kellergewölbe

- Höchstdruckwasserstrahlen
- Trockeneisstrahlen
- Graffiti-Entfernung



Tel. 0 39 44 / 6 16 05

Gebäudereinigung Sebastian Scheibler

Magdeburger Straße 54
38820 Halberstadt

Telefon 0 39 41 / 44 29 70
reinigung-scheibler@web.de

www.gebaeudereinigung-scheibler.de

reinigen | pflegen | schützen



Adams
GmbH & Co. KG

Schachdorf Ströbeck



Hochbau & Zimmererei & Sägewerk

Dipl.-Ing. FH
Gordon Adams
Geschäftsführer

Platz am Schachspiel 100
38822 Schachdorf Ströbeck
www.adams-nt.de
info@adams-nt.de
Tel. 03 94 27 / 2 33
Funk 0178 / 7 99 99 91
Fax 03 94 27 / 9 99 96

Behrens Bau GmbH



Neu-, Um- & Ausbauten
Fliesenarbeiten
Trockenausbau
Pflasterarbeiten

38820 Halberstadt
Siedlungsstraße 10

Tel. 03941 / 2 62 75
Mobil 0172 / 9 84 04 04
Fax 03941 / 60 03 54
E-Mail kontakt@behrens-hbs.de
Internet www.behrens-hbs.de



Dohms & Günzel

GmbH

MALERFACHBETRIEB

Geschäftsführer: Gisela Günzel

Mahndorfer Str. 20 | 38820 Halberstadt
Tel. 03941 / 61 26 77 oder 44 84 47 | Fax. 03941 / 44 84 51
Mail. dohms-guenzel@t-online.de | www.dohms-guenzel.de



GLÜCKSKLEE
BLUMEN GmbH



Garten- und Landschaftsbau
Sternstraße 8 · 38820 Halberstadt
Telefon: 0 39 41 / 44 11 23 · Telefax: 0 39 41 / 62 57 67



STRÜMA GbR

T. Strümpel & P. Marchon

Metall- u. Edelstahlarbeiten

• Montage • Demontage • Fertigung •

Hinter der Oberpfarre 4 · 38828 Wegeleben
Tel.: 039423/74298 · Fax: 039423/86746
www.struema.de · struema@gmx.de

Betriebsruhe während der Feiertage – was ist im **NOTFALL** zu tun?

Bei eintretenden Havarien bzw. erkennbaren Notsituationen während unserer Betriebsruhe vom

23.12.2020 (12 Uhr) bis 04.01.2021 (08 Uhr)

wenden Sie sich bitte an die Firma SSH.

Telefon: 03941/665110

Havarien sind:

Wohnungsbrände · größere Wasserschäden durch Rohrbrüche · das Eindringen größerer Wassermengen in die Keller
z. B. nach Unwettern · größere Schäden an Dachflächen nach Sturm · Stromausfall · Ausfall der Heizungsanlage

Notsituationen sind:

Explosionsgefahr bei Gasgeruch · Brandgefahr bei schmorenden Elektroleitungen oder Funkenaustritt in Lichtschaltern, Steckdosen
oder Verteilerkästen · die Feststellung einsturzfährdeter Bauteile (z.B. nach Stürmen oder starken Regenfällen), welche gesichert
werden müssen.

**Normale Reparaturen können in dieser Zeit nicht
angenommen werden. Wir bitten dafür um Verständnis.**

24 h - Rauchwarnmelderservice

Minol: 0711 9491-1999

Techem: 08002 001264

*Frohe und geruhssame Feiertage
wünscht Ihnen Ihre **HaWoGe.***

